

A tous les propriétaires

Madame Marianne BERVILLER

**16, allée des Cyprès
57600 FORBACH**

Thionville, le 15 octobre 2021

Objet : BOUZONVILLE, Foncier

Madame,

Certains propriétaires nous ont sollicités afin de connaître l'évolution du dossier, et nous demandent une approche de la valeur financière de leur foncier classé en zone 1NA, zone à viabiliser dans le cadre d'un permis d'aménager.

Ce type de foncier et sa localisation nous amènent à vous donner une approche de valeur de plus ou moins 2.350 € (deux mille trois cent cinquante euros) de l'are, et de prendre en compte en supplément, les indemnités de perte de cultures et de rupture de bail à déterminer avec éventuellement les organismes agricoles, soit entre 40 € (quarante euros) et 70 € (soixante-dix euros) de l'are en général.

En espérant vous avoir donné satisfaction et restant à votre disposition

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

René HOMBOURGER